

Kleingartenpark Rosenthal Nord e. V.,
Quickborner Str.14. 13158 Berlin

Rechnung
für XXXXXXX vom XX.XX.XXXX

XXXXXX
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX

Pacht
Öffentliche Lasten

Pachtzins je m²

0,3571 €/m²
0,0000 €/m²

Parzellengröße 8 Stunden Gemeinschaftsarbeit bei Nichtleistung

Parzellenfläche (383,00 m ² x 0,3571 €/m ²)	136,77 €
Anteil an der Gemeinschaftsfläche (116,00 x 0,3571 m ²)	41,42 €
Pachtkosten	178,19 €
Beitrag Bezirksverband	45,00 €
Beitrag Verein Anteil für Wege und Parkplätze in der Anlage	12,00 €
Gebühr für Müllentsorgung	22,00 €
Arbeitsstunden (8 Stunden á 10,00 €)	80,00 €
Vereinsumlage	10,00 €
Beitrag förđ. Mitglied	7,65 €
Gr, steuer gem. Eigentümer	7,57 €
Vorausz. V. Grundsteuer u. Pacht f. 2011	-185,76 €
Gesamtsumme allgemeiner Teil:	176,65 €
Gesamtbetrag Wasserrechnung (siehe folgende Seite):	63,98 €
Gesamtbetrag Stromrechnung (siehe folgende Seite):	76,12 €
Endbetrag:	<u>316,75 €</u>

**Umlage für allgemeine Ausgaben
des Vereins auf Beschluss der
Mitgliederversammlung**

Summe aus den Positionen im markierten Kreis

Zu zahlender Betrag

Summe der bereits gezahlten Beträge

aus der Novemberrechnung

**Rechnung 2010 vom XXXXXXXXX
 für XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Wasserverlust in der Anlage z.B. durch Rohrbrüche

Eigener Verbrauch

1. Wasserzähler anteilige Umlage	213	225	12 m ² 2,83 m ³
-------------------------------------	-----	-----	--

Gesamtverbrauch 14,83 m³

x Wassergeld (Tarif 1) (2,0380 € / m ³)	23,88 €
Wassergeld (Tarif 2) (2,0270 € / m ³)	6,31 €
Mehrwertsteuer (30,19 * 7 %)	2,11 €
Abwassergebühr (14,83 m ³ * 9,25 % * 2,150 € / m ³)	2,95 €
Wasserkosten	35,25 €
Vorauszahlung (35,25 * 100 %)	35,25 €
Abzüglich Vorauszahlung Vorjahr	26,52 €
Instandhaltung Wassernetz	20,00 €

Gesamtbetrag Wasserrechnung 63,98 €

79 % des Wasserverbrauchs im Tarif 1 laut Wasserbetriebe

21 % des Wasserverbrauchs im Tarif 2 laut Wasserbetriebe

Mehrwertsteuer auf die Werte im markierten Kreis

Abwassergebühr auf den Gesamtverbrauch

Gesamtkosten Wasser

**Zu bezahlender Betrag (35,25€ Verbrauch + 35,25 € Vorauszahlung – Vorauszahlung Vorjahr + Instandhaltung Wassernetz
 = 35,25+35,25-26,52+20,00= 63,98 €**

**Rechnung 2010 vom XXXXXXXXX
 für XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Verbrauch	Zähler-Nr. alt	neu	Energie	
Verbrauch laut Zähler 1	3079	3103	24 kWh	
Verbrauch laut Zähler 2	0	151	151 kWh	
Anteilige Umlage			57,99 kWh	
<hr/>				
Gesamtverbrauch			232,99 kWh	
x Stromgeld u. -steuer (0,1619 € / kWh)				37,72 €
+ Zählergebühr (Grundpreis)				4,69 €
Mehrwertsteuer (42,41 * 19 %)				8,06 €
Stromkosten				50,47 €
Vorauszahlung komm. Jahr (50,47 * 100%)				50,47 €
Abzüglich Vorauszahlung Vorjahr				24,82 €
<hr/>				
Gesamtbetrag Stromrechnung :				<u>76,12 €</u>

Wert bei Einbau eines neuen Zählers während der Saison
Summe der Werte im markierten Kreis
Zu zahlender Betrag (Stromkosten + Voraus-
zahlung – Vorauszahlung Vorjahr = 50,47 + 50,47 – 24,82 = 76,12 €)